Приложение № 2 к котировочной документации

**Техническое задание**

1. **Наименование закупаемых услуг:** Оказание услуг по техническому обслуживанию пассажирского лифта ЧУЗ «КБ «РЖД-Медицина» г. Владикавказ»:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Заводской/  Регистрационный  номер | Дата установки  (год) | Тип лифта/  скорость  (м/с) | Грузоподъемность  (кг) | Кол-во  остановок | Привод дверей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Лифт пассажирский для лечебно-профилактических зданий (больничный лифт) в здании ЧУЗ «КБ «РЖД-Медицина» г. Владикавказ» по адресу: 362002, РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Чкалова, 16** | | | | | | | |
| 1 | 81793/162666 | 2011 | Пассажирский, для зданий лечебно-профилактических учреждений/  1,0 (включительно) | 1000 (включительно) | 4 | нет |

1. **Виды и периодичность выполняемых работ/ оказываемых услуг:**

Аварийно-техническое обслуживание лифтового оборудования представляет собой комплекс операций по поддержанию исправного технического состояния, работоспособности, надежности и безопасности оборудования в процессе его использования в целях защиты жизни и здоровья граждан, а также защиты государственного имущества, увеличением срока эксплуатации лифтового оборудования, с предоставлением Заказчику ежегодного плана-графика на проведение работ в объеме аварийно-технического обслуживания.

Техническое и аварийно-техническое обслуживание лифтов подразумевает:

1) Ежемесячное техническое обслуживание (ТО-1) - проводится не реже одного раза в месяц;

2) Квартальное техническое обслуживание (ТО-3) - проводится не реже одного раза в три месяца;

3) Полугодовое техническое обслуживание (ТО-6) - проводится не реже одного раза в шесть месяцев;

4) Годовое техническое обслуживание (ТО-12) - проводится не реже одного раза в двенадцать месяцев.

5) Аварийно-техническое обслуживание:

Эвакуация пассажиров, застрявших в лифте, в течение 30 минут после получения информации о застраивании;

Пуск остановившихся по техническим причинам лифтов в течение 2 часов после получения информации от Заказчика.

**3. Срок оказания услуг:**

Начало оказания услуг: 01 января 2022 года

Окончание оказания услуг: 31 декабря 2022 года (включительно).

1. **Требования к выполнению работ:**

Техническое и аварийно-техническое обслуживание носит постоянный, периодический, планово-предупредительный характер и выполняется в соответствии с перечнем и периодичностью оказания Услуг, определённых техническим заданием и требованиями эксплуатационной документации, а в части аварийно-технического обслуживания также в соответствии с требованиями технического задания по информации об аварийной ситуации, передаваемой Заказчиком.

Исполнитель обязан:

В течение 5 календарных дней после подписания договора разработать и согласовать с Заказчиком график оказания услуг на весь период действия заключённого договора.

В целях обеспечения содержания лифтов в исправном состоянии Исполнитель как специализированная организация должен:

осуществить квалифицированным, аттестованным в установленном порядке персоналом, аварийно-техническое обслуживание лифтов, гарантировать их безопасную работу;

назначить лиц, ответственных за организацию работ по аварийно-техническому обслуживанию лифтов, закрепить приказом по организации за ними лифты с записью в паспортах;

назначить лиц, ответственных за исправное состояние лифтов и обеспечить их инструкциями по технике безопасности и охране труда;

осуществлять выполнение графика оказания Услуг;

организовать аттестацию лиц, ответственных за организацию работ по аварийно-техническому обслуживанию и лифтов;

обеспечить обучение и периодическую проверку знаний электромехаников;

обеспечить выполнение ответственными лицами требований нормативных документов по безопасной эксплуатации лифтов, а электромеханиками - производственных инструкций;

о любой неисправности, связанной с лифтами обслуживаемых по договору и возникшей во время суточного дежурства персонала уведомлять Заказчика в лице ответственного за эксплуатацию Лифтов с дежурного сотового телефона Исполнителя в течение 30 мин после обнаружения неисправности;

ежеквартально представлять специалисту, ответственному за аварийно-техническое обслуживание лифтов все журналы для проверки правильности и полноты отражаемой информации по обслуживанию и ремонту лифтов;

устранять выявленные замечания по ведению документации в течение пяти дней.

При оказании услуг по техническому обслуживанию лифтового оборудования Исполнитель обязан обеспечить:

предотвращение проникновения посторонних лиц в машинные помещения, где расположено оборудование, относящееся к лифтам;

выполнение предписаний органов технического надзора РФ и его должностных лиц;

во время действия договора обеспечить подготовку лифтов к проведению периодического технического освидетельствования лифтов и в присутствии представителя заказчика принимает участие в его проведении с представителями Органа по сертификации;

Исполнитель принимает участие в проведении контрольных осмотров оборудования Заказчика, проводимых инспекторами Ростехнадзора, специалистами органов по сертификации и другими уполномоченными на это лицами;

оказывать помощь в выполнение предписаний органов технического надзора и его должностных лиц, выдаваемых ими в соответствии с полномочиями;

приостановление эксплуатации оборудования по предписанию органов технического надзора и должностных лиц в случаи угрозы жизни людей;

разработку мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварии и несчастных случаев на оборудовании, содействие государственным органам, участие в техническом расследовании причин аварий и несчастных случаев на оборудовании, а также принятие мер по устранению указанных причин и их профилактика;

своевременное информирование соответствующих органов государственной власти об аварии и несчастном случаи на оборудовании;

учёт аварий, инцидентов и несчастных случаев на оборудовании;

проводить ремонт и устранять неисправности лифтового оборудования по заявкам Заказчика и предписаниям инспектирующих органов;

обеспечить круглосуточную эксплуатацию, аварийно-техническое обслуживание лифтов установленных на объекте на всё время действия договора с момента оказания услуг (7 ДНЕЙ В НЕДЕЛЮ);

распространять информационный материал по правилам пользования лифтов;

проводить учет сбоев в работе лифтов (вести Журнал учета);

вносить необходимые изменения и дополнения в технические паспорта лифтов;

производить освобождения (эвакуацию) пассажиров из кабин лифтов в течение 30 минут с момента поступления заявки дежурному персоналу;

при возникновении аварий не позднее 15 минут приступить к устранению последствий;

соблюдать пропускной режим, установленный Заказчиком;

руководствоваться при производстве порученных ему работ правилами внутреннего распорядка Заказчика;

привлечение для производства работ субподрядных организаций производится только по согласованию с Заказчиком;

самостоятельно обеспечить необходимое количество запасных частей для проведения аварийно- технического обслуживания лифтов;

своевременно уведомить Заказчика о необходимости замены морально и физически устаревших лифтов, а также отдельных деталей, узлов и механизмов, дальнейшая эксплуатация которых не обеспечивает безопасную и бесперебойную работу лифтов. Своевременно информировать Заказчика об изменениях требований к эксплуатации лифтов, а также давать рекомендации о возможных технических усовершенствованиях;

исполнитель должен оказывать Услуги по аварийно-техническому обслуживанию своими запасными частями, расходными материалами, инструментами, приборами, приспособлениями, специальной техникой и оборудованием диагностики;

проводить по дополнительному соглашению Сторон и за отдельную плату аварийно-восстановительный ремонт лифтов, необходимость в котором возникла вследствие нарушения Правил пользования лифтами или актов вандализма, согласно перечня работ не входящих в состав работ по ТО в соответствии с п.4.3.4. настоящего технического задания.

В состав технического и аварийно-технического обслуживания входит замена нижеследующих узлов (входит в стоимость технического обслуживания и производится Исполнителем за свой счёт и из своих материалов):

пружина дверей кабины лифта;

тросик дверей в сборе лифта;

замок дверей шахты и кабины;

колодка тормоза в сборе;

пружина тормоза;

устройства безопасности (механические, электрические);

ролик башмака кабины;

вкладыш раздвижных дверей кабины грузовых лифтов;

башмак створок дверей кабины пассажирских лифтов;

резиновый упор привода дверей кабины;

ролик кареток автоматических раздвижных дверей шахты;

ролик обрезиненный замка дверей шахты;

предохранители станции управления лифтом;

конденсаторы вводного устройства лифтом;

шкивы клиноременной передачи привода дверей кабины;

кольцо резиновое устройства контроля загрузки подвижного пола кабины;

ремень привода дверей кабины;

кнопка вызова, приказа;

лампа освещения кнопки вызова, приказа;

пускатели, реле, автоматические включатели;

лампа освещения шахты, купе кабины лифта;

смазочные материалы.

В состав работ технического и аварийно-технического обслуживания не входит замена нижеследующих узлов (Производится Исполнителем за отдельную плату на отдельно финансовых условиях, дополнительно согласованных с Заказчиком):

лебедки главного привода и ее составных частей: редуктора, червячной пары, тормоза, отводного блока, моторной или редукторной полумуфт;

электродвигателя лебедки главного привода;

канатоведущего шкива лебедки главного привода, барабана трения;

оборудования гидропривода (гидроагрегата, гидроцилиндра, трубопроводов);

привода дверей кабины и его составных частей: устройство управления автоматическими дверями, редуктора, электродвигателя, балки привода дверей;

постов управления;

кабины и ее составных частей: рамы кабины, рамы пола, щитов купе кабины, подвески в сборе, отводных блоков (при наличии) грузовзвешивающего устройства;

дверей шахты, кабины и их составных частей: створок, порогов, замков, верхних балок дверей;

шкафа управления и его составных частей: электронных плат, трансформаторов;

преобразователя частоты и его составных частей: силового модуля, сетевого фильтра, тормозного резистора, электронных плат;

натяжного устройства уравновешивающих канатов;

ограничителя скорости в сборе, шкива ограничителя скорости, натяжного устройства ограничителя скорости;

ловителей;

противовеса и его составных частей: рамы противовеса, подвески в сборе, отводных блоков (при наличии);

разводки проводов по машинному помещению, шахте и кабине;

подвесного кабеля;

тяговых элементов;

уравновешивающих канатов, цепей;

каната ограничителя скорости;

буфера.

В состав аварийно-технического обслуживания не входят следующие работы (производится Исполнителем за отдельную плату на отдельно финансовых условиях, дополнительно согласованных с Заказчиком):

установка металлических дверей в машинном и блочном помещении лифтов;

ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;

модернизация оборудования лифта;

изменения дизайна лифта;

замена купе кабины лифта;

замена лифта;

Исполнитель должен назначить ответственного представителя (ей) для оперативного решения текущих вопросов.

Услуги оказываются инструментами, приборами, приспособлениями, расходными материалами, средствами подмащивания, специальной техникой Исполнителя, которые должны быть исправны, проверены и их использование не должно представлять опасности для окружающих и быть безвредны для здоровья человека.

Услуги, связанные с остановкой и/или отключением технологического оборудования при техническом обслуживании, должны согласовываться с Заказчиком не менее чем за три рабочих дня до даты проведения работ(услуг).

Исполнитель должен произвести размещение информационных материалов в кабине лифтов с указанием наименования обслуживающей организации и номера телефона диспетчерской (аварийной) службы.

Исполнитель должен иметь запас запасных частей, комплектующих, расходных материалов, необходимый для качественного оказания Услуг.

Исполнитель должен подготавливать лифтовое оборудование и участвовать в проведении совместно с экспертной организацией в оценке соответствия лифтов.

Неисправности, выявленные при проведении аварийно-технического обслуживания, подлежат устранению немедленно, если неисправность может привести к выходу из строя оборудования, приборов, электрических аппаратов, нарушению установленных режимов работы, или создания предпосылок к травматизму обслуживающего персонала.

1. **Требования к качеству услуг:** Техническим регламентом таможенного союза ТР ТС 011/2011 Безопасность лифтов, утвержденным Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011г. № 824;

Постановлением Правительства РФ от 24.06.2017г. № 743 «Правила организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров, эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах»;

РД 10-360-00 «Типовая инструкция лифтера по обслуживанию лифтов и оператора диспетчерского пункта»;

Наличием у Исполнителя обученных и аттестованных специалистов (ст.4 п.3.2. ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов») для выполнения работ, предусмотренных условиями настоящего договора.

1. **Требования к безопасности услуг:** Соблюдение при оказании Услуг:

Правил техники безопасности;

Правил пожарной безопасности;

Правил эксплуатации электроустановок;

Правил охраны труда при эксплуатации электроустановок;

Требований санитарно-эпидемиологического контроля.

1. **Форма, сроки и порядок оплаты:** в соответствии с проектом договора.